

Проектная декларация
Жилой дом № 64, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Лайково.
Редакция № 4 от 01 ноября 2017 г.

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ивастрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Ивастрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141400
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: квартал /улица
	1.2.7	Наименование элемента улично- дорожной сети: Международный/Покровская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): строение 1
	1.2.9	Тип помещений: помещение 301 комната № 12

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 ч. до 18.00 ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 320-34-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@laikovo-gorod.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.laikovo-gorod.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пучков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Urban Group
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5047038898
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025006170540
	2.1.3	Год регистрации: 10.05.2000 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЛЭЙК БРИЗ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 13.12.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE215790
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: КИПР, ЛИМАССОЛ, П/Я 3105, АВЕНЮ АРХ. МАКАРИУ III, 284, ФОРТУНА КОРТ, БЛОК Б, 2-Й ЭТАЖ
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4.	Вид населенного пункта:
	4.1.5.	Наименование населенного пункта:
	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8.	Тип здания (сооружения):
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом		

таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 951 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 079 090 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 445 685 тыс.руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной

	<p>системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в</p>

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя:

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с</p>

		законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства : Жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: село
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лайково
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 64
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 940,0 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов: наружный слой кирпич (в.т.ч. под штукатурку или отделку декоративными фасадными элементами), газобетонный блок, железобетонная стена (пилон); внутренний слой – штукатурный слой
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные безбалочные плиты.

	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Землеустроитель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024102900
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение Московской области
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Трест геолого-геодезических и архитектурно-планировочных работ «Мособлгеотрест»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.11	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5032238990
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская М. Атаянца"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825439810
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Урбан-Проектирование»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0076-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Экспертстройинжиниринг»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Лайково» (ЖК «Лайково»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8703-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02 августа 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02 декабря 2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора: Купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок :
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 02.09.2016 г.

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0040306:288
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 153 625,0 +/- 274 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по: - устройству дорог, проездов, парковок с твердым искусственным покрытием; - устройству тротуаров с мощением бетонной плиткой; - устройству детских площадок с покрытием из резиновой плитки, с расстановкой малых архитектурных форм, детского игрового и спортивного оборудования; - озеленение территории.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено размещение открытых автостоянок на 36 м/м для гостевого хранения автотранспорта (в том числе 4 м/места для хранения легковых автомобилей маломобильных групп) из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 33 м/м гостевых стоянок временного хранения автомобилей жителей дома № 64 - 3 м/м для временного хранения автотранспорта жителей дома № 63. <p>Машино-места для постоянного хранения (167 м/м) планируется разместить на надземной автостоянке № 12.2, вместимостью 1815 м/мест, выполненной по отдельному проекту, расположенной в составе жилого комплекса (в пешеходной доступности).</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На проектируемой территории благоустройства размещены площадки для игр детей, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятий физкультурой с установкой спортивного оборудования. Дополнительное количество площадок для занятий физкультурой жителей жилого дома предусмотрено на выгороженной территории открытого стадиона проектируемой школы, расположенной в шаговой доступности, с использованием этой площадки в вечернее, в выходные и праздничные дни.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки ТБО предусмотрены на прилегающей территории в шаговой доступности от проектируемой территории.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах проектируемой территории жилого дома предусматривается посадка декоративных деревьев и кустарников, посевом газонов</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено внутридворовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответствии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. ТУ № 36 от 20.11.2016 г., выданное ООО</p>

		«ЗАКАЗСТРОЙ» (срок действия 3 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: на территории планируется установка малых архитектурных форм
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>*Размер платы за подключение указаны за подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения многоквартирных домов Жилого комплекса «Лайково»</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: срок действия 1 (один) год.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 608 238 722,00 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение

14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2016 г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 686 837 250 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Бытовое или общесплавильное водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2016 г.

	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 822 855 000,00 руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Электроснабжение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЗАКАЗСТРОЙ"
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7713638053
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2016 г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 36
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 433 843 377,00 руб.
14.2. О планируемом подключении	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

к сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
	14.2.5	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
	14.2.9	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937

	14.2.13	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 270 квартир
Количество нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений: 108 шт. (в т.ч. 106 кладовых и 2 помещения общественного назначения)
в том числе машино-мест	15.1.2.1	в том числе машино-мест:
в том числе иных нежилых помещений	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 108 шт. (в т.ч. 106 кладовых и 2 помещения общественного назначения)

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
64-001	Жилое	1	1	88,5	4	1	22,3	Коридор	15,2
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,0
						4	10	Санузел	2,3
								Ванная	3,9
								Лоджия	4,5
								Лоджия	4,3
64-002	Жилое	1	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Терраса	13,0

								Лоджия	4,3
64-003	Жилое	1	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Терраса	25,9
								Лоджия	3,7
64-004	Жилое	2	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	4,5
								Балкон	1,0
64-005	Жилое	2	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-006	Жилое	2	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,6
64-007	Жилое	2	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3

						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	4,5
								Лоджия	4,2
								Балкон	1,0
64-008	Жилое	3	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	4,5
								Балкон	1,0
64-009	Жилое	3	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-010	Жилое	3	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,6
64-011	Жилое	3	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9

								Лоджия	4,5
								Лоджия	4,2
64-012	Жилое	4	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-013	Жилое	4	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
64-014	Жилое	4	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,1
64-015	Жилое	4	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	3,1
								Лоджия	3,0
64-016	Жилое	5	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0

						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-017	Жилое	5	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
64-018	Жилое	5	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,1
64-019	Жилое	5	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	3,1
								Лоджия	3,0
64-020	Жилое	6	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	12,7	Кухня	12,1
						3	14,2	Санузел	1,6
								Санузел	2,1

								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-021	Жилое	6	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-022	Жилое	6	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	2,0
64-023	Жилое	6	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0

								Балкон	1,0
64-024	Жилое	7	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	14,2	Кухня	12,1
						3	12,7	Санузел	1,6
								Санузел	2,1
								Ванная	4,0
								Гардеробная	1,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-025	Жилое	7	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
64-026	Жилое	7	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,1
64-027	Жилое	7	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	3,0
								Лоджия	3,1
64-028	Жилое	8	1	83	3	1	18,5	Коридор	16,0
						2	14,2	Кухня	12,1

								Гардеробная	1,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-033	Жилое	9	1	57,6	2	1	18,4	Коридор	8,8
						2	12,6	Кухня	12,8
								Санузел	2,0
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	0,8
								Балкон	0,8
64-034	Жилое	9	1	44,2	1	1	18	Коридор	6,2
								Кухня	14,0
								Санузел	6,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,8
								Балкон	0,8
64-035	Жилое	9	1	87,8	4	1	22,3	Коридор	14,5
						2	14,3	Кухня-ниша	6,0
						3	12,5	Санузел	2,3
						4	10	Санузел	2,0
								Ванная	3,9
								Лоджия	3,1
								Лоджия	3,0

								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-036	Жилое	1	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	4,5
64-037	Жилое	1	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Терраса	26,0
								Лоджия	3,4
64-038	Жилое	1	2	42,1	2	1	15,3	Коридор	7,7
						2	9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Терраса	17,5
								Лоджия	4,4
64-039	Жилое	1	2	28,3	1	1	15	Коридор	4,1
								Кухня-ниша	5,0
								Санузел	4,2
								Терраса	14,6
								Лоджия	4,2
64-040	Жилое	1	2	56,7	2	1	18	Коридор	11,0

						2	11,9	Кухня	11,0
								Санузел	1,5
								Ванная	3,3
								Терраса	20,8
								Лоджия	3,9
64-041	Жилое	2	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,7
								Балкон	1,0
64-042	Жилое	2	2	42,1	2	1	15,3	Коридор	7,7
						2	9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,4
								Балкон	1,0
64-043	Жилое	2	2	28,3	1	1	15	Коридор	4,1
								Кухня-ниша	5,0
								Ванная	4,2
								Лоджия	4,2
64-044	Жилое	2	2	56,7	2	1	18	Коридор	11,0
						2	11,9	Кухня	11,0
								Санузел	1,5
								Ванная	3,3
								Лоджия	4,0
								Балкон	2,1

								Ванная	3,3
								Лоджия	4,0
64-051	Жилое	3	2	42,2	1	1	18,7	Коридор	6,0
								Кухня	12,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,6
64-052	Жилое	3	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	4,5
								Балкон	1,0
64-053	Жилое	4	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
64-054	Жилое	4	2	42,1	2	1	15,3	Коридор	7,7
						2	9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,1
64-055	Жилое	4	2	28,3	1	1	15	Коридор	4,1
								Кухня-ниша	5,0
								Ванная	4,2
								Лоджия	4,5

64-056	Жилое	4	2	56,7	2	1	18	Коридор	11,0
						2	11,9	Кухня	11,0
								Санузел	1,5
								Ванная	3,3
								Лоджия	3,4
64-057	Жилое	4	2	42,2	1	1	18,7	Коридор	6,0
								Кухня	12,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,1
64-058	Жилое	4	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-059	Жилое	5	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
64-060	Жилое	5	2	42,1	2	1	15,3	Коридор	7,7
						2	9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,1
64-061	Жилое	5	2	28,3	1	1	15	Коридор	4,1

								Кухня-ниша	5,0
								Ванная	4,2
								Лоджия	4,5
64-062	Жилое	5	2	56,7	2	1	18	Коридор	11,0
						2	11,9	Кухня	11,0
								Санузел	1,5
								Ванная	3,3
								Лоджия	3,4
64-063	Жилое	5	2	42,2	1	1	18,7	Коридор	6,0
								Кухня	12,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,1
64-064	Жилое	5	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-065	Жилое	6	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0

								Санузел	1,5
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,1
64-082	Жилое	8	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-083	Жилое	9	2	47,8	2	1	16	Коридор	9,0
						2	9,9	Кухня	8,8
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
								Балкон	0,7
								Балкон	0,7
64-084	Жилое	9	2	42,1	2	1	15,3	Коридор	7,7
						2	9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,1
								Балкон	0,7
64-085	Жилое	9	2	28,3	1	1	15	Коридор	4,1
								Кухня-ниша	5,0
								Ванная	4,2
								Лоджия	4,5

								Балкон	0,5
64-086	Жилое	9	2	56,7	2	1	18	Коридор	11,0
						2	11,9	Кухня	11,0
								Санузел	1,5
								Ванная	3,3
								Лоджия	3,4
								Балкон	0,8
								Балкон	0,5
								Балкон	0,5
64-087	Жилое	9	2	42,2	1	1	18,7	Коридор	6,0
								Кухня	12,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-088	Жилое	9	2	48,4	2	1	16	Коридор	8,3
						2	10,8	Кухня	9,1
								Санузел	1,4
								Ванная	2,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-089	Жилое	1	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Терраса	15,7

								Лоджия	3,7
64-090	Жилое	1	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Терраса	9,5
								Лоджия	3,6
64-091	Жилое	1	3	53	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,4	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,8
64-092	Жилое	2	3	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,8
								Балкон	1,0
64-093	Жилое	2	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-094	Жилое	2	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7

								Лоджия	3,7
								Балкон	1,0
64-095	Жилое	2	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-096	Жилое	3	3	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,8
64-097	Жилое	3	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-098	Жилое	3	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-099	Жилое	3	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5

								Ванная	3,1
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-100	Жилое	4	3	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,2
64-101	Жилое	4	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-102	Жилое	4	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-103	Жилое	4	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-104	Жилое	5	3	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4

								Ванная	3,0
								Лоджия	3,2
64-105	Жилое	5	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-106	Жилое	5	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-107	Жилое	5	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-108	Жилое	6	3	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,2
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-109	Жилое	6	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9

											Санузел	1,6
											Ванная	3,0
											Лоджия	3,7
											Балкон	1,0
64-110	Жилое	6	3	35,3	1	1	15				Коридор	5,3
											Кухня	10,9
											Санузел	1,4
											Ванная	2,7
											Лоджия	3,7
											Балкон	1,0
64-111	Жилое	6	3	55	2	1	17,5				Коридор	8,5
							12				Кухня	12,4
											Санузел	1,5
											Ванная	3,1
											Лоджия	3,1
											Балкон	1,0
											Балкон	1,0
64-112	Жилое	7	3	53,4	2	1	16,8				Коридор	10,1
							12,1				Кухня	10,0
											Санузел	1,4
											Ванная	3,0
											Лоджия	3,2
64-113	Жилое	7	3	37,6	1	1	17,4				Коридор	4,7
											Кухня	10,9
											Санузел	1,6
											Ванная	3,0
											Лоджия	3,7

64-114	Жилое	7	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-115	Жилое	7	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,4
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-116	Жилое	8	3	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,2
64-117	Жилое	8	3	37,6	1	1	17,4	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-118	Жилое	8	3	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-119	Жилое	8	3	55	2	1	17,5	Коридор	8,5

								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
								Балкон	0,8
								Балкон	1,0
64-124	Жилое	1	4	53	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,4	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-125	Жилое	1	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Терраса	9,3
								Лоджия	3,6
64-126	Жилое	1	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Терраса	15,2
								Лоджия	3,7
64-127	Жилое	2	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0

								Балкон	1,0
64-128	Жилое	2	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
								Балкон	1,0
64-129	Жилое	2	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-130	Жилое	2	4	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-131	Жилое	3	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-132	Жилое	3	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4

								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-133	Жилое	3	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-134	Жилое	3	4	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-135	Жилое	4	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-136	Жилое	4	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-137	Жилое	4	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6

								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-138	Жилое	4	4	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-139	Жилое	5	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-140	Жилое	5	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-141	Жилое	5	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-142	Жилое	5	4	53,4	2	1	12,1	Коридор	10,1
						2	16,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,4

								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-143	Жилое	6	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-144	Жилое	6	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
								Балкон	1,0
64-145	Жилое	6	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
								Балкон	1,0
64-146	Жилое	6	4	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1

								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-147	Жилое	7	4	55	2	1	17,6	Коридор	8,5
						2	12	Кухня	12,3
								Санузел	1,5
								Ванная	3,1
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-148	Жилое	7	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-149	Жилое	7	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-150	Жилое	7	4	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-151	Жилое	8	4	88,4	4	1	17,6	Коридор	10,5
						2	10,2	Коридор	8,7
						3	8,4	Подсобное помещение	1,3

						4	12,1	Кухня	12,2
								Санузел	3,1
								Санузел	3,1
								Гардеробная	1,2
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
								Балкон	1,0
64-152	Жилое	8	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,7
64-153	Жилое	8	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
64-154	Жилое	8	4	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-155	Жилое	9	4	35,3	1	1	15	Коридор	5,3
								Кухня	10,9
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7

								Лоджия	3,7
								Балкон	0,7
64-156	Жилое	9	4	37,5	1	1	17,3	Коридор	4,7
								Кухня	10,9
								Санузел	1,6
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,7
								Балкон	0,7
64-157	Жилое	9	4	53,4	2	1	16,8	Коридор	10,1
						2	12,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,4
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-158	Жилое	1	5	65,4	2	1	18,6	Коридор	10,7
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	4,2
								Хозяйственное помещение	3,1
								Лоджия	3,8
64-159	Жилое	1	5	68,7	2	1	18,2	Коридор	14,4
						2	11,9	Кухня	11,9

								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	1,3
								Гардеробная	2,6
								Тамбур	3,5
								Лоджия	2,9
64-160	Жилое	1	5	48,9	2	1	14,8	Коридор	8,0
						2	11,1	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Терраса	27,4
								Лоджия	4,9
64-161	Жилое	1	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Терраса	15,5
								Лоджия	4,7
64-162	Жилое	1	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Терраса	12,9
								Лоджия	3,3

64-163	Жилое	2		5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
							2	11,3	Кухня	11,9
							3	13,7	Санузел	1,4
									Ванная	3,5
									Лоджия	3,8
									Балкон	1,0
64-164	Жилое	2		5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
							2	14,8	Кухня	10,0
									Санузел	1,6
									Ванная	3,4
									Лоджия	4,9
									Балкон	1,0
64-165	Жилое	2		5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
									Кухня	10,3
									Санузел	1,4
									Ванная	2,9
									Гардеробная	1,6
									Лоджия	4,7
									Балкон	1,0
64-166	Жилое	2		5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
							2	11,7	Кухня	10,0
									Санузел	1,5
									Ванная	2,9
									Лоджия	3,6
									Балкон	1,0
64-167	Жилое	2		5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
									Кухня	10,2

											Санузел	1,5
											Ванная	3,0
											Лоджия	3,6
64-168	Жилое	2	5	57,8	2	1	18,6				Коридор	8,1
						2	12				Кухня	11,9
											Санузел	1,4
											Ванная	3,5
											Гардеробная	2,3
											Лоджия	3,8
64-169	Жилое	3	5	70,2	3	1	18,2				Коридор	10,2
						2	11,3				Кухня	11,9
						3	13,7				Санузел	1,4
											Ванная	3,5
											Лоджия	3,8
											Балкон	1,0
64-170	Жилое	3	5	48,9	2	1	11,1				Коридор	8,0
						2	14,8				Кухня	10,0
											Санузел	1,6
											Ванная	3,4
											Лоджия	4,9
64-171	Жилое	3	5	37,3	1	1	16,3				Коридор	4,8
											Кухня	10,3
											Санузел	1,4
											Ванная	2,9
											Гардеробная	1,6
											Лоджия	4,7

64-177	Жилое	4	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-178	Жилое	4	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-179	Жилое	4	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-180	Жилое	4	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
64-181	Жилое	5	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	11,3	Кухня	11,9
						3	13,7	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2

								Балкон	1,0
64-182	Жилое	5	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-183	Жилое	5	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-184	Жилое	5	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-185	Жилое	5	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-186	Жилое	5	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3

								Лоджия	3,8
64-187	Жилое	6	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	13,7	Кухня	11,9
						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-188	Жилое	6	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
								Балкон	1,0
64-189	Жилое	6	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-190	Жилое	6	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9

								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-191	Жилое	6	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-192	Жилое	6	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-193	Жилое	7	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	13,7	Кухня	11,9
						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
								Балкон	1,0
64-194	Жилое	7	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0

								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-195	Жилое	7	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-196	Жилое	7	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-197	Жилое	7	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-198	Жилое	7	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
64-199	Жилое	8	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	13,7	Кухня	11,9

						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
								Балкон	1,0
64-200	Жилое	8	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-201	Жилое	8	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-202	Жилое	8	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-203	Жилое	8	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-204	Жилое	8	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9

								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
64-205	Жилое	9	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	13,7	Кухня	11,9
						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
64-206	Жилое	9	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-207	Жилое	9	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-208	Жилое	9	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-209	Жилое	9	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2

								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-210	Жилое	9	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
								Балкон	1,0
64-211	Жилое	10	5	84	3	1	18,2	Коридор	13,2
						2	13,7	Коридор	8,7
						3	11,3	Кухня	11,9
								Санузел	2,1
								Ванная	4,9
								Терраса	11,9
								Терраса	11,7
								Лоджия	3,2
64-212	Жилое	10	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-213	Жилое	10	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9

								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-214	Жилое	10	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-215	Жилое	10	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-216	Жилое	10	5	70,2	2	1	18,6	Коридор	11,1
						2	12	Коридор	8,5
								Кухня	12,0
								Санузел	2,1
								Ванная	3,6
								Гардеробная	2,3
								Терраса	10,1
								Терраса	12,9
								Лоджия	3,8
64-217	Жилое	11	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2
						2	13,7	Кухня	11,9
						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
64-218	Жилое	11	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0

						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
64-219	Жилое	11	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
64-220	Жилое	11	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
64-221	Жилое	11	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-222	Жилое	11	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
64-223	Жилое	12	5	70,2	3	1	18,2	Коридор	10,2

						2	13,7	Кухня	11,9
						3	11,3	Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Лоджия	3,2
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,2
								Балкон	1,2
64-224	Жилое	12	5	48,9	2	1	11,1	Коридор	8,0
						2	14,8	Кухня	10,0
								Санузел	1,6
								Ванная	3,4
								Лоджия	4,9
								Балкон	1,0
64-225	Жилое	12	5	37,3	1	1	16,3	Коридор	4,8
								Кухня	10,3
								Санузел	1,4
								Ванная	2,9
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-226	Жилое	12	5	50,7	2	1	17	Коридор	7,6
						2	11,7	Кухня	10,0
								Санузел	1,5
								Ванная	2,9
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0

								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-227	Жилое	12	5	38,7	1	1	18,9	Коридор	5,1
								Кухня	10,2
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,2
64-228	Жилое	12	5	57,8	2	1	18,6	Коридор	8,1
						2	12	Кухня	11,9
								Санузел	1,4
								Ванная	3,5
								Гардеробная	2,3
								Лоджия	3,8
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-229	Жилое	1	6	71,8	3	1	13,2	Коридор	12,6
						2	11,4	Кухня-ниша	6,0
						3	11,9	Санузел	2,4
								Ванная	3,2
								Коридор	3,1
								Гардеробная	2,3
								Постирочная	2,5
								Тамбур	3,2
								Лоджия	4,2
64-230	Жилое	1	6	52,2	2	1	16,2	Коридор	7,9

64-236	Жилое	2	6	59,1	3	1	13,2	Коридор	7,6
						2	11,4	Кухня-ниша	6,0
						3	11,9	Санузел	2,4
								Санузел	2,8
								Коридор	3,8
								Лоджия	4,2
								Балкон	1,0
64-237	Жилое	3	6	52,2	2	1	16,2	Коридор	7,9
						2	12,1	Кухня	11,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,6
64-238	Жилое	3	6	31,8	1	1	14,3	Коридор	4,2
								Кухня	9,2
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	4,7
64-239	Жилое	3	6	22,5	1	1	10,2	Коридор	4,5
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	2,7
								Лоджия	3,6
64-240	Жилое	3	6	33,7	2	1	10	Коридор	5,5
						2	8,9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	3,3
								Лоджия	3,6
64-241	Жилое	3	6	59,1	3	1	13,2	Коридор	7,6
						2	11,4	Кухня-ниша	6,0

								Лоджия	3,1
64-247	Жилое	5	6	52,2	2	1	16,2	Коридор	7,9
						2	12,1	Кухня	11,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
64-248	Жилое	5	6	31,8	1	1	14,3	Коридор	4,2
								Кухня	9,2
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
64-249	Жилое	5	6	22,5	1	1	10,2	Коридор	4,5
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	2,7
								Лоджия	3,6
64-250	Жилое	5	6	33,7	2	1	10	Коридор	5,5
						2	8,9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	3,3
								Лоджия	3,6
64-251	Жилое	5	6	59,1	3	1	13,2	Коридор	7,6
						2	11,4	Кухня-ниша	6,0
						3	11,9	Санузел	2,4
								Санузел	2,8
								Коридор	3,8
								Лоджия	3,1
64-252	Жилое	6	6	52,2	2	1	16,2	Коридор	7,9
						2	12,1	Кухня	11,5

								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
								Балкон	1,0
64-253	Жилое	6	6	31,8	1	1	14,3	Коридор	4,2
								Кухня	9,2
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0
64-254	Жилое	6	6	22,5	1	1	10,2	Коридор	4,5
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	2,7
								Лоджия	3,6
64-255	Жилое	6	6	33,7	2	1	10	Коридор	5,5
						2	8,9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	3,3
								Лоджия	3,6
								Балкон	1,0
64-256	Жилое	6	6	59,1	3	1	13,2	Коридор	7,6
						2	11,4	Кухня-ниша	6,0
						3	11,9	Санузел	2,4
								Санузел	2,8
								Коридор	3,8
								Лоджия	3,1
								Балкон	1,0

								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
64-263	Жилое	8	6	31,8	1	1	14,3	Коридор	4,2
								Кухня	9,2
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
64-264	Жилое	8	6	22,5	1	1	10,2	Коридор	4,5
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	2,7
								Лоджия	3,6
64-265	Жилое	8	6	33,7	2	1	10	Коридор	5,5
						2	8,9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	3,3
								Лоджия	3,6
64-266	Жилое	8	6	113,6	4	1	13,1	Коридор	11,4
						2	11,6	Коридор	7,5
						3	11,6	Подсобное помещение	1,3
						4	19,3	Кухня	17,9
								Санузел	2,3
								Санузел	4,5
								Санузел	6,9
								Гардеробная	4,6
								Гардеробная	1,6
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
64-267	Жилое	9	6	52,2	2	1	16,2	Коридор	7,9

						2	12,1	Кухня	11,5
								Санузел	1,5
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
								Балкон	1,0
64-268	Жилое	9	6	31,8	1	1	14,3	Коридор	4,2
								Кухня	9,2
								Санузел	1,4
								Ванная	2,7
								Лоджия	3,1
								Балкон	0,7
64-269	Жилое	9	6	22,5	1	1	10,2	Коридор	4,5
								Кухня-ниша	5,1
								Санузел	2,7
								Лоджия	3,6
								Балкон	0,7
64-270	Жилое	9	6	33,7	2	1	10	Коридор	5,5
						2	8,9	Кухня-ниша	6,0
								Санузел	3,3
								Лоджия	3,6
								Балкон	0,7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
101	кладовая	подвал	1	3,1		
102	кладовая	подвал	1	3,6		
103	кладовая	подвал	1	3,6		
104	кладовая	подвал	1	3,1		
105	кладовая	подвал	1	3,3		
106	кладовая	подвал	1	3,1		
107	кладовая	подвал	1	3,2		
108	кладовая	подвал	1	3,0		
109	кладовая	подвал	1	3,1		
110	кладовая	подвал	1	3,1		
111	кладовая	подвал	1	3,1		
112	кладовая	подвал	1	4,3		
113	кладовая	подвал	1	4,4		
114	кладовая	подвал	1	3,1		
115	кладовая	подвал	1	3,1		
116	кладовая	подвал	1	3,0		
117	кладовая	подвал	1	3,3		
201	кладовая	подвал	2	4,0		
202	кладовая	подвал	2	3,2		
203	кладовая	подвал	2	4,7		
204	кладовая	подвал	2	3,0		
205	кладовая	подвал	2	3,3		
206	кладовая	подвал	2	3,4		
207	кладовая	подвал	2	3,5		
208	кладовая	подвал	2	4,5		

209	кладовая	подвал	2	4,5		
210	кладовая	подвал	2	4,4		
211	кладовая	подвал	2	4,4		
212	кладовая	подвал	2	3,5		
213	кладовая	подвал	2	3,5		
214	кладовая	подвал	2	3,3		
215	кладовая	подвал	2	4,0		
216	кладовая	подвал	2	3,0		
217	кладовая	подвал	2	3,0		
218	кладовая	подвал	2	3,0		
219	кладовая	подвал	2	3,1		
220	кладовая	подвал	2	4,9		
221	кладовая	подвал	2	3,8		
222	кладовая	подвал	2	3,0		
223	кладовая	подвал	2	4,5		
224	кладовая	подвал	2	3,8		
301	кладовая	подвал	3	3,5		
302	кладовая	подвал	3	3,2		
303	кладовая	подвал	3	3,2		
304	кладовая	подвал	3	5,0		
305	кладовая	подвал	3	4,0		
306	кладовая	подвал	3	3,4		
307	кладовая	подвал	3	3,0		
308	кладовая	подвал	3	3,0		
309	кладовая	подвал	3	3,0		
310	кладовая	подвал	3	3,0		
311	кладовая	подвал	3	3,9		
312	кладовая	подвал	3	3,4		
313	кладовая	подвал	3	3,8		
314	кладовая	подвал	3	3,0		

315	кладовая	подвал	3	3,8		
316	кладовая	подвал	3	3,4		
317	кладовая	подвал	3	3,0		
318	кладовая	подвал	3	3,3		
401	кладовая	подвал	4	5,2		
402	кладовая	подвал	4	4,2		
403	кладовая	подвал	4	4,2		
404	кладовая	подвал	4	4,0		
405	кладовая	подвал	4	4,2		
406	кладовая	подвал	4	3,7		
407	кладовая	подвал	4	3,4		
408	кладовая	подвал	4	4,2		
409	кладовая	подвал	4	4,2		
410	кладовая	подвал	4	3,4		
411	кладовая	подвал	4	3,5		
501	кладовая	подвал	5	3,2		
502	кладовая	подвал	5	3,7		
503	кладовая	подвал	5	4,2		
504	кладовая	подвал	5	4,3		
505	кладовая	подвал	5	3,6		
506	кладовая	подвал	5	4,0		
507	кладовая	подвал	5	3,1		
508	кладовая	подвал	5	3,1		
509	кладовая	подвал	5	3,1		
510	кладовая	подвал	5	3,1		
511	кладовая	подвал	5	3,9		
512	кладовая	подвал	5	4,1		
513	кладовая	подвал	5	4,0		
514	кладовая	подвал	5	3,1		
515	кладовая	подвал	5	3,1		

516	кладовая	подвал	5	3,1		
517	кладовая	подвал	5	3,5		
518	кладовая	подвал	5	3,4		
519	кладовая	подвал	5	3,3		
520	кладовая	подвал	5	3,3		
521	кладовая	подвал	5	3,4		
522	кладовая	подвал	5	3,6		
523	кладовая	подвал	5	3,6		
524	кладовая	подвал	5	3,7		
525	кладовая	подвал	5	3,2		
526	кладовая	подвал	5	3,9		
527	кладовая	подвал	5	3,2		
528	кладовая	подвал	5	3,4		
529	кладовая	подвал	5	3,1		
530	кладовая	подвал	5	3,5		
601	кладовая	подвал	6	3,0		
602	кладовая	подвал	6	4,0		
603	кладовая	подвал	6	3,3		
604	кладовая	подвал	6	3,5		
605	кладовая	подвал	6	3,0		
606	кладовая	подвал	6	3,8		
Н-0001	помещение общественного назначения	подвал	1	82,9	помещение под аренду или продажу	74,0
					умывальная	1,9
					санузел	1,9
					помещенире уборочного инвенатря	1,9
					тамбур	3,2

Н-0002	помещение общественного назначения	подвал	1	60,4	помещение под аренду или продажу	53,5
					умывальная	1,4
					санузел	1,4
					помещенире уборочного инвенатря	1,4
					тамбур	2,7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	МОП (место общего пользования)	подвал	тамбур	2,9
			коридор	86,6
			коридор	71,0
			тамбур	2,7
			коридор	129,6
			коридор	99,6
			помещение уборочного инвентаря	3,6
			тамбур	3,3
			коридор	117,4

			коридор	43,9
			тамбур	3,6
			коридор	96,4
			коридор	44,5
			тамбур	4,7
			тамбур	4,9
			коридор	129,4
			коридор	132,2
			помещение уборочного инвентаря	3,6
			тамбур	4,3
			коридор	91,9
			тамбур	5,3
			лестничная клетка	32,2
			вестибюль	18,0
			колясочная	8,6
			тамбур	8,0
			помещение консьержа	3,5
			санузел консьержа	1,4
			помещение уборочного инвентаря	2,1
			тамбур	5,1
			лестничная клетка	33,6
			вестибюль	22,3
			колясочная	6,2
			помещение консьержа	6,9
			санузел консьержа	1,6
			помещение уборочного инвентаря	2,3
			тамбур	8,0
			коридор	5,9
			тамбур	5,3
			лестничная клетка	34,6
			вестибюль	13,1
2	МОП (место общего пользования)	1 этаж		

колясочная	7,4
помещение консьержа	3,5
санузел консьержа	1,3
помещение уборочного инвентаря	2,2
тамбур	7,9
коридор	2,6
тамбур	5,3
лестничная клетка	34,5
вестибюль	15,9
колясочная	7,5
помещение консьержа	5,0
санузел консьержа	1,6
помещение уборочного инвентаря	3,3
тамбур	2,9
коридор	2,6
тамбур	2,5
тамбур	4,1
лестничная клетка	15,6
вестибюль	27,1
лифтовой холл	6,3
колясочная	6,2
помещение консьержа	5,6
санузел консьержа	1,5
помещение уборочного инвентаря	1,5
тамбур	4,2
тамбур	3,8
коридор	22,8
тамбур	5,3
лестничная клетка	31,6
вестибюль	21,7
колясочная	8,7

			помещение консьержа	4,0
			санузел консьержа	2,1
			помещение уборочного инвентаря	2,8
			тамбур	3,8
			коридор	2,1
			коридор	3,0
3	МОП (место общего пользования)	2 этаж	лестничная клетка	29,0
			лестничная клетка	34,4
			коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4
			лестничная клетка	33,3
			балкон	5,2
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2
4	МОП (место общего пользования)	3 этаж	лестничная клетка	29,0
			лестничная клетка	34,4
			коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4
			лестничная клетка	33,3
			балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2
5	МОП (место общего пользования)	4 этаж	лестничная клетка	29,0
			лестничная клетка	34,4

			коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4
			лестничная клетка	33,3
			балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2
6	МОП (место общего пользования)	5 этаж	лестничная клетка	29,0
			лестничная клетка	34,4
			коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4
			лестничная клетка	33,3
			балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2
7	МОП (место общего пользования)	6 этаж	лестничная клетка	29,0
			лестничная клетка	34,4
			коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4
			лестничная клетка	33,3
			балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2

8	МОП (место общего пользования)	7 этаж	лестничная клетка	29,0			
			лестничная клетка	34,4			
			коридор	7,8			
			лестничная клетка	33,4			
			лестничная клетка	33,3			
			балкон	5,5			
			тамбур	3,3			
			лестничная клетка	15,6			
			коридор	35,2			
			лифтовой холл	6,3			
			лестничная клетка	35,2			
			лестничная клетка	29,0			
			9	МОП (место общего пользования)	8 этаж	лестничная клетка	34,4
коридор	7,8						
лестничная клетка	33,4						
лестничная клетка	33,3						
балкон	5,5						
тамбур	3,3						
лестничная клетка	15,6						
коридор	35,2						
лифтовой холл	6,3						
лестничная клетка	35,2						
лестничная клетка	29,0						
10	МОП (место общего пользования)	9 этаж				лестничная клетка	34,4
						коридор	7,8
			лестничная клетка	33,4			
			лестничная клетка	33,3			
			балкон	4,8			
			тамбур	3,3			
			лестничная клетка	15,6			
			коридор	35,2			

			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	35,2
11	МОП (место общего пользования)	10 этаж	лестничная клетка	12,3
			лестничная клетка	15,0
			лестничная клетка	15,1
			лестничная клетка	15,4
			балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,8
			лифтовой холл	6,3
			лестничная клетка	15,1
			12	МОП (место общего пользования)
тамбур	3,3			
лестничная клетка	15,6			
коридор	35,2			
лифтовой холл	6,3			
13	МОП (место общего пользования)	12 этаж	балкон	5,5
			тамбур	3,3
			лестничная клетка	15,6
			коридор	35,2
			лифтовой холл	6,3
14	МОП (место общего пользования)	Отметка + 38.690	лестничная клетка	15,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	<p>Система отопления жилого дома посекционная двухтрубная. Магистральные трубопроводы проложены под потолком подвала. Стояки прокладываются у наружных стен. ИТП расположен в подвале секции №1 здания. Учет расхода тепла по дому расположен в ИТП</p>	<p>Тепловые сети;</p> <p>Автоматизация ИТП;</p> <p>Узлы учета тепловой энергии</p>	<p>-Стальные трубы ГОСТ 10704-91 в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006 с ОДК влажности изоляции;</p> <p>-оборудование "ОВЕН", "Тритон";</p> <p>-ВИС.Т;</p>	<p>Теплоснабжение;</p> <p>Горячее водоснабжение</p>
2	<p>Входные группы каждой секции жилого дома</p>	<p>Система охраны входов</p>	<p>На базе оборудования «Элтис»</p>	<p>Домофонизация</p>
3	<p>Помещение систем связи в подвале секции №1 здания</p>	<p>Система телевидения</p>	<p>На базе оборудования "Планар", «TelCo Group»</p>	<p>Телевидение</p>
4	<p>В защищаемых помещениях здания (МОП, квартиры, нежилые помещения). Сигнал о срабатывании систем выводится на Центральный диспетчерский пункт (ЦДП) расположенный в жилом доме №18 жилого комплекса.</p>	<p>Автоматическая пожарная сигнализация;</p> <p>Оповещение людей при пожаре;</p> <p>Управление инженерными системами при пожаре</p>	<p>На базе оборудования "НПО Пожарной Автоматики" (Рубеж);</p> <p>на базе технических средств компании «RUBEZH»;</p> <p>на базе технических средств компании «RUBEZH».</p>	<p>Противопожарная безопасность</p>
5	<p>Центральный</p>	<p>Диспетчеризация</p>	<p>На базе оборудования НПО</p>	<p>Диспетчеризация лифтов;</p>

	диспетчерский пункт (ЦДП) расположен в жилом доме №18 жилого комплекса.-		«Текон-Автоматика»	Диспетчеризация узлов учета; Диспетчерская двухсторонняя связь диспетчера с кабиной лифта и основного посадочного этажа, техническими помещениями, платформ для инвалидов; Контроль над открытием дверей в технические помещения.
--	--	--	--------------------	---

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Подвал	Помещение электрощитовой, помещение водомерного узла с насосной пожаротушения, Электрощитовая, Помещения ИТП, помещение систем связи	Отметка –2,850
2	Техническое помещение	Машинное отделение лифта	Отметка +28,370,+29,270
3	Техническое помещение	Машинное отделение лифта, венткамера, форкамера	Отметка +38,560

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике	17.1.1	Этап реализации объекта строительства: 20 процентов готовности

реализации проекта строительства Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года.
	17.1.3	Этап реализации объекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 года.
	17.1.5	Этап реализации объекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 года.
	17.1.7	Этап реализации объекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 года.
	17.1.9	Этап реализации объекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 148 969 822,13 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или

застройщика по договорам участия в долевом строительстве		ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве посредством заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0040306:288
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационного правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 2 400 000 000,00 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети:

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	21.3.8	Тип здания (сооружения):
	21.3.9	Тип помещений:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: более 500 тыс. кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: 114 040,9 КВ.М.</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:</p>

<p>всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p align="center">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1-	2-	3-	4-
1	06.09.2017г.	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменены сроки этапов реализации проекта
2	12.09.2017г.	Пункт 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Уточнены технические показатели
3	01.11.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению III квартала 2017 года.

Генеральный директор ООО «Ивастрой» _____



_____ Пучков А.В.